МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.11.2026 **№** 11764

О внесении изменения в абзац тридцать первый приложения 2 к архитектурно-градостроительной концепции развития территории в границах ул. Оптической и пер. 1-го Рекордного в Калининском районе и по ул. Нижегородской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, согласованной постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 № 5224 «О согласовании предложения о комплексном развитии территории в границах ул. Оптической и пер. 1-го Рекордного в Калининском районе и по ул. Нижегородской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.06.2025 № 79-НПА «О Порядке заключения договора о комплексном развитии территории с правообладателем (правообладателями) земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства Новосибирской области», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «КТТС» и общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Н4 Девелопмент» от 09.09.2026 № 30/07371, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац тридцать первый приложения 2 к архитектурно-градостроительной концепции развития территории в границах ул. Оптической и пер. 1-го Рекордного в Калининском районе и по ул. Нижегородской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, согласованной постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2025 № 5224 «О согласовании предложения о комплексном развитии территории в границах ул. Оптической и пер. 1-го Рекордного в Калининском районе и по ул. Нижегородской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 23.01.2026 № 506, от 14.07.2026 № 7140, от 26.08.2026 № 8825), изменение, заменив цифры «31.07.2030» цифрами «30.06.2031».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в срок не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления составить, подписать и направить в четырех экземплярах дополнительное соглашение к договору о комплексном развитии территории в границах ул. Оптической и пер. 1-го Рекордного в Калининском районе и по ул. Нижегородской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости от 06.06.2025 № 23-КРТ-2025 правообладателям земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости.

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска И.В. Кодалаев

Проскурнина
2275062
ДСА